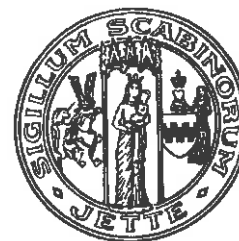


AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE -

Projet de Contrat de Quartier Durable et Rapport sur les Incidences Environnementales

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur le dit dossier.



Le projet suivant est mis à l'enquête publique: **projet du Contrat de Quartier Durable (CQD) Magritte et rapport sur les incidences environnementales de ce projet.**

- Adresse du bien: **le périmètre du CQD Magritte**
- Identité du demandeur: **Commune de Jette**

Zones:

Plan Régional d'Affectation du Sol (P.R.A.S.) : zone d'habitation, zone mixte, zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, zone de chemin de fer, zone de parc, espaces structurants et zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement.

Motifs principaux de l'enquête:

- **Suivant les prescriptions de l'ordonnance organique du 6 octobre 2016 de la revitalisation urbaine;**
- **Suivant les prescriptions de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24.11.2016 relatif aux Contrats de Quartier Durable.**

Soumis à l'avis de la Commission de concertation en vertu des prescriptions de l'ordonnance et de l'arrêté mentionnées ci-dessus.

L'enquête publique se déroule du **22 février au 23 mars 2018.**

La réunion de la Commission de concertation est fixée au **30 mars 2018** à partir de **9h00** en la salle de la Commission de concertation qui se situe au niveau 3 de l'immeuble de l'administration communale sis rue Léon Theodor n° 108 à 1090 Jette.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté:

- **au 3° étage de l'immeuble de l'administration communale, auprès du service Gestion du Territoire, rue Léon Theodor 108, les lundis, mardis, mercredis et vendredis entre 8h30 et 14h00, les jeudis entre 13h00 et 16h et sur rendez-vous les jeudis entre 16h00 et 18h00;**
- **à la Police, place Cardinal Mercier 1, le mercredi entre 17h00 et 20h00 ;**

Les documents peuvent également être consultés sur le site internet : www.cqd-magritte-dw.be

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au 3° étage de l'immeuble de l'administration communale sis rue Léon Theodor 108 **le lundi de 8h30 à 14h** ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/423.13.89.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- **par écrit au collège des Bourgmestre et Echevins à l'adresse suivante: **chaussée de Wemmel 100 à 1090 Bruxelles**, au plus tard le **23.03.2018**;**
- **au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au 3° étage de l'immeuble de l'administration communale sis rue Léon Theodor 108 le lundi, entre 8h30 et 14h00.**

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de concertation.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Par le Collège,

A Jette, le **20.02.2018**,

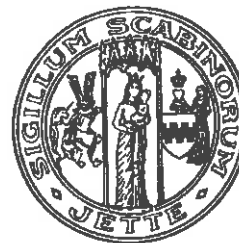
Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,


P.-M. EMPAIN


H. DOYEN

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - Ontwerp van Duurzaam Wijkcontract en Milieueffecten verslag



Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.

Volgend project wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek: **ontwerp van het Duurzaam Wijkcontract (DW) Magritte en milieueffecten verslag van dit ontwerp.**

- Adres van het goed: **het perimeter van het DW Magritte**
- Identiteit van de aanvrager: **Gemeente Jette**

Zones:

Gewestelijk Bestemmingsplan (G.B.P.) : typisch woongebied, gemengd gebied, gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, spoorweggebied, parkgebied, structurerende ruimten en gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.

Hoofdmotieven van het onderzoek:

- Volgens de voorschriften van de ordonnantie van 06 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;
- Volgens de voorschriften van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24.11.2016 betreffende de duurzame wijkcontracten.

Onderworpen aan het advies van de Overlegcommissie volgens de voorschriften van de hierboven vermelde ordonnantie en besluit.

Het openbaar onderzoek loopt van **22 februari tot 23 maart 2018**.

De vergadering van de Overlegcommissie is vastgesteld op **30 maart 2018** vanaf **9.00u** uur in de zaal van de Overlegcommissie, niveau 3 van het gebouw van het gemeentebestuur, Léon Theodorstraat nr. 108 te 1090 Jette.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek, kan het volledig dossier van de aanvraag geraadpleegd worden:

- op de 3^{de} verdieping van het gebouw van het gemeentebestuur, bij de dienst Beheer van het Grondgebied, Léon Theodorstraat 108, op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag tussen 8.30 u en 14.00 u, op donderdag tussen 13.00 u en 16.00 u en op afspraak op donderdag tussen 16.00 u en 18.00 u;
- bij de Politie, Kardinaal Mercierplein 1, op woensdag tussen 17.00 u en 20.00 u.

De documenten kunnen eveneens geraadpleegd worden op het internetsite: cqd-magritte-dw.be

Technische toelichtingen met betrekking tot het dossier kunnen verkregen worden op de 3^{de} verdieping van het gebouw van het gemeentebestuur, Léon Theodorstraat 108 op maandag tussen 8.30 u en 14.00 u of op afspraak, telefonisch te maken op nr. 02/423.13.89.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht:

- schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen, naar het volgende adres: **Wemmelsesteenweg 100 te 1090 Jette, ten laatste op 23.03.2018;**
- indien nodig mondeling, tijdens het openbaar onderzoek, bij de agent die hiervoor werd aangeduid op de 3^{de} verdieping van het gebouw van het gemeentebestuur, Léon Theodorstraat 108, **op maandag, tussen 8.30 u en 14.00 u.**

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Namens het college,

Te Jette 20.02.2018,

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

P.-M. EMPAIN

H. DOYEN